

## Obrazac 18

### **Izješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase od 18.06.2014. do 07.12.2020.**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa: St: 1048/13

Stečajni dužnik: Miklavja logistički centar za razvoj, dizajn izgradnju i menadžment d.o.o. u stečaju

#### **I Tijek stečajnog postupka**

Rješanjem Trgovačkog suda u Rijeci posl. broj St-1048/13-15 od 18. lipnja 2014 g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom MIKLAVJA LOGISTIČKI CENTAR za razvoj, dizajn, izgradnju i menadžment d.o.o. .

U razdoblju od otvaranja stečaja je učinjeno mnogo aktivnosti sa ciljem da se postigne dogovor sa Općinom Matulji u smislu da Općina Matulji prizna da je stečajni dužnik imao vrlo značajnu, presudnu ulogu u osnivanju logističke zone MIKLAVJA i pri tome uložio značajna novčana sredstva. Kako se mirnim načinom nije uspjelo postići dogovor, najveći vjerovnik u stečajnom postupku predložio je sazivanje skupštine vjerovnika na kojoj bi se donijela odluka o ukidanju odbora vjerovnika i davanju ovlaštenja stečajnoj upraviteljici da podnese tužbu radi osiguranja prava građenja i stavljanje zabilježbe u zemljišne knjige. Skupština na kojoj su donesene ove odluke je održana 30.11.2018. godine. Temeljem ove odluke su osnivači SpartaMatrix dana 17. 01.2019. izvršili uplatu zahtijevanog iznosa od 10.000,00 USD.

**Tužba je predana dana 09.05.2019. U predmetu koje se na ovom sudu vodi pod poslovnim brojem P-359/2019 donesena je 14. studenog 2019. presuda kojom je dužnik odbijen u potpunosti sa svojim tužbenim zahtjevom. Na presudu je uložena žalba.**

#### **II Stanje stečajne mase**

Podnošenje tužbe radi osiguranja prava građenja i stavljanje zabilježbe u zemljišne knjige bio je jedini put da se zaštiti imovina stečajnog dužnika obzirom da Općina Matulji tijekom protekle četiri godine negirala postojanje bilo kakve veze sa stečajnim dužnikom u stvaranju projekta osmišljavanja i izgradnje intermodalnog logističkog centra Miklavja.

U proteklom izvještajnom razdoblju je najveći vjerovnik, gospodin Philip Wainwright obaviješten o potrebi da se, obzirom na stanje u predmetu po tužbi stečajnog dužnika, zaključi stečajni postupak.

Pored toga , a obzirom da je dužnik vlasnik dokumentacije koja je u Odluci o izradi Urbanističkog plana uređenja 14, Poslovne zone Miklavja (K8) Općine Matulji navedena kao osigurana stručna rješenja za provedbu Plana, potrebno je odlučiti kako postupiti sa istom radi čega je zatražen sastanak u Općini Matulji. Nakon održanog sastanka je dana 25. svibnja 2020. Općini Matulji upućen pisani zahtjev sa zamolbom da se izjasne o tome kako postupiti sa projektnom dokumentacijom i u svezi s time na koji način predložiti odluke o završetku stečajnog postupka skupštini vjerovnika. Do danas nije primljen odgovor.

#### **Obveze društva**

Ukupan iznos priznatih tražbina iznosi 11.902.048,45 kune. Od priznatog iznosa na tražbine radnika otpada 1.030.290,69 kuna.

## **Skupština vjerovnika**

Druga skupština vjerovnika održana je 16. travnja 2018. Godine. Na skupštini je prihvaćeno izvješće stečajnog upravitelja i donesena odluka o nastavku stečajnog postupka.

Treća skupština vjerovnika održana je 30. Studenoga 2018. Skupština je sazvana na prijedlog najvećih stečajnih vjerovnika, Philipa Wainwrighta i Sparta Matrix Inc. Na skupštini je odlučeno o ukidanju odbora vjerovnika i davanju ovlasti stečajnoj upraviteljici za daljnje postupanje u stečajnom postupku.

## **III Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju**

Postupiti sukladno odluci vjerovnika o daljnjem tijeku stečaja.

Stečajna upraviteljica:

U Rijeci, 07.12.2020.